

18 GEN. 2011

PRATICA DI FINE LAVORI ED AGIBILITA'
INERENTE I PLESSI "D" (magazzino spedizioni)
E PLESSO "F" (mascheramento zona caricamento cubilotti)

Comune di Montorso Vicentino via Valchiampo, 62 - per conto della ditta Fonderie di Montorso S.p.A.

In riferimento al Vs prot. n. 0009172 del 28.12.2010, seguito alla presentazione dell'istanza di fine lavori e richiesta di agibilità relativamente ai seguenti provvedimenti edilizi

- permesso di costruire n. 05/2005 del 10/08/2006
- permesso di costruire n. 2008C/33 del 27/11/2008
- permesso di costruire n. 2009C/20 del 05/02/2010

interessanti gli interventi di AMPLIAMENTO PLESSI D ed F, quali immobili ubicati in Via VALCHIAMPO, 62 con destinazione d'uso INDUSTRIALE, catastalmente censiti al Foglio n 9 mapp. n. 4-77

si danno le seguenti precisazioni circa la documentazione prevista a corredo della istanza:

- **il plesso D (magazzino spedizioni)** è realizzato in forza di **permesso di costruire n. 05/2005 del 10/08/2006**, già istanza di definizione dell'intervento riguardante la definizione di una struttura di carattere temporaneo, autorizzata in via precaria giusto Permesso di Costruzione n.49/2001 rilasciato dal Comune di Montorso Vicentino in data 17.12.2004
- **il plesso F (struttura di mascheramento e coibentazione acustica della zona di caricamento cubilotti)** è stato invece realizzato in forza di **permesso di costruire n. 2008C/33 del 27/11/2008** e successiva variante cui **permesso di costruire n. 2009C/20 del 05/02/2010**
- In merito all'adeguamento scarichi dell'intera unità produttiva (già Prot. 1135 del 10/05/2005) si precisa che a seguito del rilascio di provvedimento di autorizzazione n.02/10 del 24.05.2010, relativo all'**autorizzazione integrata ambientale** (prot. 37575/AMB), la ditta risulta autorizzata ai sensi del D.Lgs n.59/05 per tutto il complesso produttivo (ivi compresi detti ampliamenti)

In merito alle restanti integrazioni richieste, si trasmettono quindi:

- 1) **certificato di collaudo strutturale dei due plessi** con allegata documentazione relativa alle strutture (inerente il corpo D (magazzino spedizioni) ed F (mascheramento caricamento cubilotti)
- 2) **n.3 copie della planimetria dei due edifici** (distinte per blocco D ed F)
- 3) **dichiarazioni del tecnico incaricato circa la certificazione VV.FF. dei due edifici**
- 4) **istanza di agibilità per il plesso F (caricamento cubilotti); è da intendersi che la istanza precedentemente presentata e corretta in data odierna è da riferirsi al solo blocco D (magazzino spedizioni)**

In relazione al cambio di intestazione del titolo edilizio si precisa che con atto di verbale di Assemblea di s.r.l. in data 23.02.2010 a rep.26.957 Notaio G. Rescio di Milano, ivi registrato in data 26.02.2010 al n.4086 SAT, voltura presentata in data 10.11.2010 al prot.n.327599, la proprietà è definitivamente intestata all'odierna ditta committente (vedi allegata copia notarile e di visura); si allega altresì la richiesta di cambio intestazione dei provvedimenti a nome di **FONDERIE DI MONTORSO S.p.A. con sede in Monza (MI) via Carlo Alberto, 11 – P.IVA e C.F. n. 03822240960**

Tanto era dovuto nell'adempimento dell'incarico ricevuto.

Distintamente.

Il tecnico incaricato,



(Faggioni Ing. Dorianò)

Trissino, 12.01.2011



**COMUNE DI
MONTORSO VICENTINO**



P.ED.	ANNO

**RICHIESTA
DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA'**

PARZIALE PER IL BLOCCO D (magazzino spedizioni)



la sottoscritta COMELLO PATRIZIA – legale rappresentante della ditta

1. FONDERIE DI MONTORSO SPA nato/a a _____ (____)
 il _____ con sede a **MONZA** _____ (MB)
 in Via _____ n. _____ C.F./P.IVA **03822240960** _____

2. _____ nato/a a _____ (____)
 il _____ e residente a _____ (____)
 in Via _____ n. _____ C.F./P.IVA _____

3. _____ nato/a a _____ (____)
 il _____ e residente a _____ (____)
 in Via _____ n. _____ C.F./P.IVA _____

avente titolo alla presentazione della richiesta in qualità di ¹ proprietaria legale rappresentante dell'immobile catastalmente censito al Foglio n. 9 (nove) mappale n. 4, 77 sub. n. _____, sito in Via Valchiampo, avendo realizzato gli interventi di **AMPLIAMENTO PLESSO D (magazzino spedizioni)**, con inizio lavori formale, trattandosi di opera provvisoria esistente, in data **09/08/2007** e fine lavori in data **08.08.2010** sulla base dei seguenti titoli:

- permesso di costruire n. **49/2001** rilasciato il **17/12/2004 (struttura provvisoria)**;
- permesso di costruire n. **05/2005** rilasciato il **10/08/2006**;
- permesso di costruire in variante n. _____ rilasciato il _____;
- Denuncia di Inizio Attività n. _____ presentata in data _____;

CHIEDE

il rilascio del relativo certificato di agibilità ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 380/01.

Si precisa che la consistenza dell'edificio interessato dall'agibilità è quella di seguito indicata:

RESIDENZIALE	sup. utile	sup. accessoria	sup. compless.	piani	alloggi	vani utili	vani accessori
ALTRA DESTINAZIONE	sup. coperta	piani	sup. utile INDUSTRIALE	sup. utile ARTIGIANALE	sup. utile AGRICOLA	sup. utile COMMERC.	sup. utile DIREZIONALE
	1573,75	1	1534,69				

¹ Proprietario dell'immobile o chiunque abbia "titolo" a richiedere il rilascio del certificato di agibilità.

Alla presente si allega la documentazione prescritta dall'art. 25 del D.P.R. 380/01, dalle vigenti norme del regolamento edilizio comunale e dalle ulteriori disposizioni del comune in indirizzo, di seguito indicata:

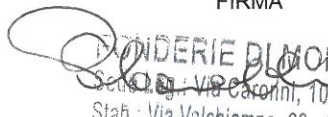
- n. 3 copie delle piante dell'edificio ultimato in scala 1:200;
- dichiarazione presentata all'U.T.E. per l'iscrizione al catasto con l'attestazione di avvenuto deposito e copia delle planimetrie;
- certificato di collaudo dei C.A., o dichiarazione che durante il corso dei lavori non sono state eseguite opere che rientrassero tra quelle soggette a preventiva denuncia;
- dichiarazione sottoscritta dal richiedente di conformità dell'opera rispetto al progetto approvato, nonché in ordine all'avvenuta prosciugatura dei muri e della salubrità degli ambienti;
- dichiarazione di conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui agli artt. 77 e 82 del D.P.R. 380/01;
- dichiarazione di conformità dell'isolamento termico;
- dichiarazione di conformità degli impianti tecnici con allegata relazione e, ove necessario, il progetto di variante (L. 46/90);
- autorizzazione allo scarico rilasciata dalla società Acque del Chiampo s.p.a.;
- Certificato di Prevenzione Incendi o attestazione di presentazione della relativa richiesta al Comando Provinciale dei VV.FF.;
- attestazione di presentazione all'U.L.S.S. per impianto messa a terra;
- n. 1 marca da bollo da € 10,33;
- pagamento dei diritti di segreteria pari a € 30,00 per la prima unità immobiliare e € 15,00 per le successive, da effettuarsi presso l'Ufficio Tecnico al momento del ritiro del certificato.
- _____
- _____

Data, 22.12.2010

IL RICHIEDENTE
FIRMA

IL PROGETTISTA
TIMBRO E FIRMA

L'IMPRESA ESECUTRICE
IMPRESA EDILE M.P.L. SRL
Via Chiesa Nuova, 19
36070 TEZZE DI ARZIGNANO (VI)
Tel. 0444 482404
C. Fisc. e P. IVA 02219410244


P. ONDERIE DI MONTORSO S.p.A.
Sede Leg. - Via Caronni, 10 - 20052 MONZA (MB)
Stab. - Via Valchiampo, 62 - 36050 Montorso V. (VI)
Tel. 0444 472700 - Fax 0444 686140
Cod. Fisc. e Part. IVA 03822240960